

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

"24" декабря 2004г. № 35/04-23963

1	Кадастровый номер <u>54:35:11 1395:0013</u>							2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>2</u>
Общие сведения											
4	Предыдущие номера -										
5	Наименование участка <u>Землепользование</u> 6 -										
7	Местоположение <u>установлено относительно ориентира здание ЦТП, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск ул. Коченевская, (1)</u>										
8	Категория земель:										
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена			
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-			
9	Разрешенное использование /назначение/: <u>для эксплуатации здания ЦТП</u>										
10	Фактическое использование /характер деятельности/: -										
11	Площадь: <u>270 ± 2 кв.м.</u>		12	Нормативная цена: -		13	Ставка земельного налога: -		14	Базовая ставка арендной платы: -	
							Кадастровая стоимость: <u>977378.4 руб</u>				
15	Сведения о правах:										
16	Особые отметки: <u>План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Удельный показатель кадастровой стоимости земель 3619.92 руб/кв.м.</u>										
17	Цель предоставления выписки: <u>Для государственной регистрации прав</u>										
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОК <u>35/04/0530</u>							
			18.2	Номера образованных участков: -							
			18.3	Номера ликвидируемых участков: -							

Начальник Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

Должность

М.П.



подпись

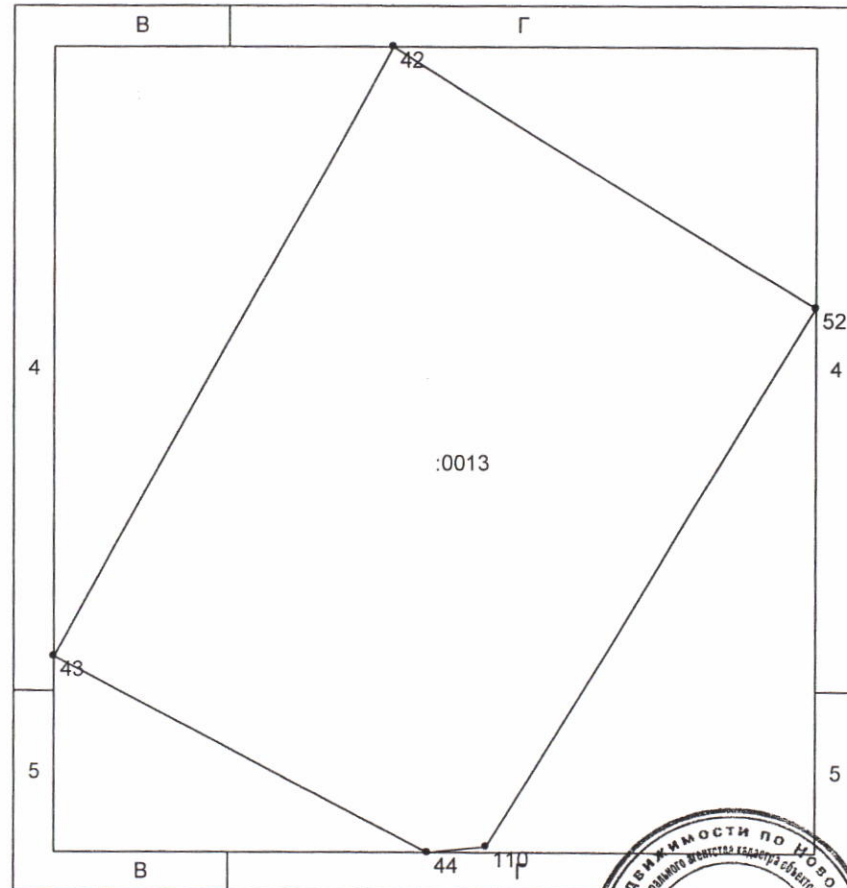
/А.В. Горобцов/

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 54:35:11 1395:0013

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:218

Начальник Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

Должность



М.П.

подпись, дата
07.12.2007

/А.В. Горобцов/

Фамилия И.О.